

MARKT BIBART- BÜRGER-INFO

Bürger-Information des Marktes Markt Bibart

Herausg.: Markt Markt Bibart, Rathausgasse 2,
91477 Markt Bibart ☎ 09162 / 82 47, Fax 84 61
Mo., Di., Mi, Fr. von 08.30 – 12.00 Uhr,
Do. von 17.00 – 19.00 Uhr

E-Mail: info@markt-bibart.de
Homepage: www.markt-bibart.de



Bauhof/Gemeinde – Notfall-Rufnummer: 0160 95834958 (In Notfällen ist immer ein Mitarbeiter des Bauhofes zu erreichen)

Nachbarschaftshilfe, Tel.: 0178 – 263 55 39; E-Mail: nachbarschaftshilfe@markt-bibart.de

Amtlicher Teil

Abfuhr der Mülltonnen

Restmüll:	Donnerstag	07.07.2022
Biotonne:	Donnerstag	07.07.2022
	Donnerstag	14.07.2022
Papier Tonne:	Mittwoch	06.07.2022
Gelbe Tonne:	Freitag	08.07.2022

Die Tonnen bitte jeweils ab 6.00 Uhr bereitstellen.

Bekanntmachung der Haushaltssatzung

s. S. 3

Die nächste Gemeinderatssitzung

findet am Montag, den 11.07.2022 um 19.30 Uhr in der Grundschule statt.

Die Bevölkerung ist dazu herzlich eingeladen.

Die Tagesordnung entnehmen Sie bitte der Amtstafel.

Die Tagesordnung ist ebenfalls auf der Homepage des Marktes Markt Bibart unter Ratsinformationssystem einzusehen.

Veranstaltungen im Juli

08.07.	JHV TSV Markt Bibart, 19.30 Uhr, Sportheim
10.07.	Ev. Pfarrfest, 10.15 Uhr im Pfarrgarten
16.07.	Sommerfest TSV, ab 15.00 Uhr mit Fußball-Minigolf-Turnier
20.07.	Buchvorstellung Ziegenbach, Herr Kühlwein 19.00 Uhr, Gasthaus Traube
23.-24.07.	Kerwa in Altmannshausen
30.07.	CSU Sommerfest

Rattenbekämpfung im Gemeindegebiet

In den vergangenen Jahren wurde die Rattenbekämpfung im Ort großflächig durchgeführt. Dies ist nun leider nicht mehr erlaubt. So kann nur noch einzeln und punktuell die Schadnagerbekämpfung stattfinden.

Es wird immer wieder festgestellt, dass Nahrungsmittel über die Kanalisation (Toilette und Abfluss) entsorgt werden. So entstehen im Kanalsystem optimale Lebensbedingungen für die Nagetiere. Zur Entsorgung der Lebensmittel gibt es das Angebot der braunen Tonne! Ebenso wird die Vermehrung der Schadnager durch Komposthaufen begünstigt. Die Kompostierung von Gartenabfällen ist sinnvoll - verdorbene Lebensmittel oder Essensreste sollten aber nicht kompostiert werden. Die Kompostierung sollte außerdem nicht immer am gleichen Ort stattfinden, sondern wechseln, um so das feste Einnisten der Tiere zu verhindern.

Bitte beachten Sie diese Regeln. So kann der Bestand des Schadnageraufkommens unter Kontrolle gehalten werden.

Buchvorstellung „Geschichtliches über Ziegenbach“ durch Heinz Kühlwein

Aus Anlass der Eingemeindung Ziegenbachs nach Markt Bibart vor 50 Jahren ist ein Buch über die Geschichte dieses Ortes mit dem Titel „Geschichtliches über Ziegenbach“ entstanden. Verfasst wurde es von Heinz Kühlwein, Kreisheimatpfleger a. D.

Zur Vorstellung des Buches am **20.07.2022 um 19 Uhr im Gasthaus „Zur Traube“** in Ziegenbach ergeht hiermit an alle Interessierten eine herzliche Einladung.

N-ERGIE Kinotour zu Gast in Markt Bibart

Zuschauer können über Wunschfilm abstimmen

Am Ende der Sommerferien heißt es endlich wieder: Großes Kino unter freiem Himmel für kleines Geld und einen guten Zweck. **Am Sonntag, 28. August ist die N-ERGIE Kinotour dann zu Gast in Markt Bibart** und sorgt für einen Kinoabend der besonderen Art.

Welcher Film läuft, entscheiden die Zuschauer selbst. Abstimmen können alle Kinofans ab jetzt bis einschließlich Freitag, 5. August unter

www.n-ergie-kinotour.de/spielort/markt-bibart/.

Es stehen ganz unterschiedliche Filme zur Auswahl: Karoline Herfurths Film „Wunderschön“ über fünf Frauen, die dem ständigen Optimierungswahn den Rücken kehren, die französische Komödie „Monsieur Claude und sein großes Fest“, die die Geschichte um Monsieur Claude und seine Töchter erfolgreich fortsetzt, die deutsche Komödie „Beckenrand Sheriff“, die Groß und Klein zum herzhaften Lachen einlädt, der Familienfilm „Immenhof – Das große Versprechen“, der nicht nur Pferdefans in seinen Bann zieht und den Roadmovie „Glück auf einer Skala von 1 bis 10“, der die Geschichte einer außergewöhnlichen Freundschaft erzählt.

Der Vorverkauf auf

www.n-ergie-kinotour.de/spielort/markt-bibart/

startet nach Abschluss der Abstimmung, am Montag, 7. August 2022. Der Eintritt kostet 5,50 Euro im Vorverkauf und sechs Euro an der Abendkasse. Der Kinoabend startet bereits ab 18:00 Uhr mit einem bunten Rahmenprogramm. „Film ab“ heißt es bei Einbruch der Dunkelheit gegen 20:00 Uhr. Die Vorstellung findet bei jeder Witterung statt.

Einnahmen für einen guten Zweck

Von der N-ERGIE Kinotour profitieren nicht nur die Filmfans in der Region, sondern auch die gemeinnützigen Einrichtungen und Vereine in den

gastgebenden Kommunen. Sämtliche Einnahmen aus den verkauften Eintrittskarten gehen an einen guten Zweck, den die jeweilige Kommune selbst bestimmt. Darüber hinaus profitieren Vereine vor Ort von den Erlösen, die sie durch den Verkauf von Essen und Getränken erzielen.

Seit ihrem Start im Jahr 2005 spielte die N-ERGIE Kinotour mit rund 60.000 Zuschauern rund 200.000 Euro für gemeinnützige Einrichtungen in über 200 Orten in der Region ein.

Verantwortung für die Menschen vor Ort

Die N-ERGIE kümmert sich nicht nur darum, dass Strom, Erdgas, Wasser und Wärme zuverlässig bereit stehen. Der regionale Energieversorger übernimmt auch gesellschaftliche Verantwortung. So unterstützt das Unternehmen zahlreiche Einrichtungen und Veranstaltungen und trägt dazu bei, dass den Menschen in Nürnberg und der Region ein breites kulturelles, sportliches und soziales Angebot zur Verfügung steht.

Fundsachen

Zwei verschiedene Schlüssel wurden gefunden, abzuholen in der Gemeindekanzlei.

Der Bücherbus

kommt am Freitag, **22.07.2022** nach Markt Bibart. Ausleihzeit ist von 8.00 – 9.30 Uhr an der Schule.

Deutsche Rentenversicherung

Der nächste Sprechtag ist am **26.07.2022**.

Die Erreichbarkeit zur Terminvergabe bei Frau Knauer:

Montag – Mittwoch: 12.30 – 16.00 Uhr

Donnerstag: 8.00 – 12.00 Uhr + 14.00 – 16.00 Uhr

Telefon: 09162 9291-115

Voraussichtliche Erscheinungstermine Bürger-Info Markt Bibart 2022

Nr.	Abgabeschluss, 12.00 Uhr	Ersch.Termin:
14	13.07.22	20.07.22
15	27.07.22	03.08.22
16	10.08.22	17.08.22
17	24.08.22	31.08.22
18	07.09.22	14.09.22
19	21.09.22	28.09.22
20	05.10.22	12.10.22
21	19.10.22	26.10.22
22	02.11.22	09.11.22
23	16.11.22	23.11.22
24	30.11.22	07.12.22
25	14.12.22	21.12.22

Die nächste Bürger-Information

erscheint am **Mittwoch 20.07.2022**

Redaktionsschluss hierfür ist

Mittwoch, 13.07.2022, 12.00 UHR

Vorschau auf den nächsten Erscheinungstermin:

03.08.2022

Redaktionsschluss ist

Mittwoch 27.07.2022 (12.00 Uhr)

Später eingehende Beiträge können nicht berücksichtigt werden!

Wenn möglich, die Beiträge bitte per E-Mail zusenden.

M A R K T Markt Bibart,
Nölp, 1. Bürgermeister

Haushaltssatzung des Marktes Markt Bibart
(Landkreis Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim)
für das Haushaltsjahr 2022

Aufgrund der Art. 63 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (BayRS 2020-1-1-I) erlässt der Markt Markt Bibart folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 wird hiermit festgesetzt; er schließt im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit **3.900.000 Euro** und im Vermögenshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit **3.193.900 Euro** ab.

§ 2

Der Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen wird auf **180.000 €** festgesetzt.

§ 3

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt wird auf **2.046.000 €** festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (A) | 400 v.H. |
| b) für die Grundstücke (B) | 400 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer | 380 v.H. |

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf **600.000 Euro** festgesetzt.

§ 6

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 1. Januar 2022 in Kraft.

Markt Bibart, 20.06.2022



Klaus Nölp
Klaus Nölp
Erster Bürgermeister

Bekanntmachung der Haushaltssatzung

I.

Der Markt **Markt Bibart** hat die Haushaltssatzung für das Jahr **2022** beschlossen.

Die Haushaltssatzung tritt mit dem **1. Januar 2022** in Kraft.

Der Haushaltsplan und die Haushaltssatzung werden in der Zeit vom **06.07.2022** bis zur nächsten amtlichen Bekanntmachung einer Haushaltssatzung im Rathaus des Marktes Markt Bibart, sowie in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Scheinfeld, Hauptstraße 3, 91443 Scheinfeld – Sachgebiet Finanzverwaltung zur Einsichtnahme während der allgemeinen Geschäftsstunden öffentlich zugänglich gemacht.

II.

Das Landratsamt Neustadt a. d. Aisch – Bad Windsheim hat als Rechtsaufsichtsbehörde die nach Art. 67 Abs. 4 GO (Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen), Art. 71 Abs. 2 GO (Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen) erforderliche Genehmigung mit Schreiben vom **19.05.2022** erteilt.

Markt Bibart, den 06.07.2022



Klaus Nölp
Klaus Nölp
Erster Bürgermeister

Vereine und Verbände

TSV Markt Bibart

Freundschaftsspiel am 21.07. um 19.30 Uhr
SpVgg Gülchsheim – TSV M.B./TSV M.N.

FF Markt Bibart

Donnerstag 14.07.2022, 19.00 Uhr
Gesamtwehr - Einsatzübung

FF Ziegenbach

Sonntag, 24.07.2022 um 09.45 Uhr
Verkehrsabsicherung/Funk

TSV Markt Bibart

TSV Jahreshauptversammlung

Der TSV Markt Bibart lädt all seine Mitglieder zur diesjährigen Jahreshauptversammlung am Freitag, den 08.07.2022 um 19.30 Uhr ins Sportheim ein. Wir freuen uns auf euer Kommen.

Tagesordnung:

TOP 1: Begrüßung, TOP 2: Totenehrung,
TOP 3: Bericht des Schriftführers, TOP 4: Bericht des Vorstandes, TOP 5: Bericht der Abteilungen,
TOP 6: Kassenbericht, TOP 7: Bericht der Kassenprüfer, TOP 8: Entlastung der Vorstandschaft,
TOP 9: 75 Jahrfeier TSV Markt Bibart 2024,
TOP 10: Bildung eines Festausschusses
TOP 11: Wünsche und Anträge

Gez. Vorstandschaft TSV

TSV - Sommerfest

Der TSV feiert in diesem Jahr, am **Samstag, den 16.07.2022 ab 15.00 Uhr** ein Sommerfest. Zu diesem Fest möchten wir herzlich die Gesamtbevölkerung unserer Gemeinde einladen. Im Rahmen dieses Festes werden wir ein Fußball – Minigolf - Turnier für Jedermann, jede Frau, für Groß und Klein anbieten. Wenn Du Lust auf ein bisschen Sport, Bewegung und vor allem Spaß am Fußball hast, sei dabei. Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt. Wir freuen uns auf euch.

Gez. Vorstandschaft TSV

Dorfgemeinschaft Altmannshausen

Wir suchen noch fleißige Torten- und Kuchenbäcker, die gerne für die Kirchweih etwas backen möchten. Bei Interesse, bitte mit Martha Bauer, Tel. 88936 in Verbindung setzen. Dankeschön.

Kirchweih Altmannshausen

Es ist endlich wieder soweit, vom **23.07. - 24.07.2022** findet unsere Kirchweih statt.

Dazu sind alle Bürger aus Markt Bibart und den Ortsteilen herzlich eingeladen.

Die Dorfgemeinschaft Altmannshausen e. V. bietet viel Unterhaltung und sorgt gemeinsam mit den Angelfreunden Bibartgrund e. V. und Claudia Zeller von Zeller's Steinachstube für das leibliche Wohl.



Programm

Samstag, 23. Juli 2022

13:00 Uhr Baum aufstellen

19:00 Uhr Bieranstich, Fisch, Pizza, Gyros etc. vom Grill - Livemusik mit der Band "Spätlese"

Sonntag, 24. Juli 2022

11:30 Uhr Mittagstisch mit Claudia Zeller
14:00 Uhr Kerwa-Umzug, anschließend Kaffee und Kuchen mit musikalischer Unterstützung der "Blaskapelle Altmannshausen"
19:00 Uhr Kerwa-Ausklang mit Musik aus der Dose

Die Dorfgemeinschaft Altmannshausen e. V. freut sich auf schöne Kirchweihstage mit zahlreichen Besuchern und tollem Wetter.



Schützenverein 1880 Markt Bibart e.V.

Voranzeige Waffensachkunde!

Am 10./11. Sept..2022 hält der SV.1880 Mkt-Bibart e.V. einen W.Sachkundelehrgang nach §7 u. §14d.Waffg. ab.

Info Anmeldung mob.01786848004

Homepage www.schuetzen-markt-bibart.de

Danksagungen

Herzlichen Dank sagen wir allen Verwandten, Freunden, Nachbarn, Bekannten und Kollegen die sich in stiller Trauer mit uns verbunden fühlten, die mit uns Abschied nahmen und unseren lieben Verstorbenen, Jürgen Heindel, auf seinem letzten Weg begleitet haben. Danke für die trostspendenden Umarmungen, die mitfühlende Anteilnahme in Wort und Schrift sowie für die Blumen und Spenden für späteren Grab-schmuck.

- D** Herrn Pfarrer Joachim Roth für die persönliche und würdevolle Trauerfeier.
- A** Dem Posaunenchor Unterlaimbach, den Bläsern des Paul-Schemm-Ensembles, des Posaunenchors Dottenheim und des Ensembles Gardenbrass, Luis Ohlmann und Herrn Siegfried Graf für die musikalische Begleitung während des Gottesdienstes und der Urnenbeisetzung.
- N** Herrn Erwin Keller für die Firma Gillig & Keller Offenheim, Herrn Pfarrer Glemser in Vertretung des Posaunenchors Unterlaimbach und Herrn Markus Stubenrauch im Namen des Kirchenvorstandes für ihre wertschätzenden Worte.
- K** Familie Langemann vom Bestattungsunternehmen Rechter für die liebevolle, persönliche und kompetente Unterstützung.
- E** Den Einsatzkräften der freiwilligen Feuerwehr Markt Bibart, den Ersthelfern, den Sanitätern und der Notärztin für ihren Einsatz am frühen Morgen des 08.06.2022.

Silvia Heindel im Namen aller Angehörigen

Sonstiges

Suchmeldung

Halskette Gold mit 2 Anhängern (Schutzengel und Kreuz mit 5 Steinchen) in der Schule verloren oder auf dem Weg. Für uns sehr wertvoll mit vielen Erinnerungen. Bitte, bitte melden, wer sie findet. Finderlohn bei Abgabe. Tel. 01749092149 oder gerne bei der Gemeinde

Zu Verkaufen

1 Bosch Gefrierschrank Nofrost GSN 24 V 11,
5 Schubladen, 193 ltr., Energieklasse A
Außenmaße h: 1,55m, b. 0,60m, t: 0,60m
Tel. 09162 8208

Blutspendetermine

06.07. Diespeck, G.u M. Schule, 16.30-20.30Uhr
07.07. Emskirchen, Mittelschule 16.15-20.15 Uhr
13.07. Kitzingen, Stadtteilzentrum 16.00–20.30 Uhr

Schwarzenberger Passion in Scheinfeld

Nur noch ein paar Wochen, dann können, nein:
müssen, Sie dabei sein!

Passion Jesu?**In der heutigen Zeit?**

Das Leiden und Sterben Jesu vor über 2000 Jahren – genau das zeigt unser eindrucksvolles Theaterspiel, das seit den 90er Jahren mit jeweils 4 Jahren Abstand in Scheinfeld / Schloss und Kloster Schwarzenberg aufgeführt wird. Die eindrucksvolle altherrwürdige Schloss- und Kloster-Kulisse, sowie die mehr als 80 Darsteller und vor allem das dramatische Geschehen, ziehen alle Zuschauer in ihren Bann. Das gilt besonders für die Schluss-Sequenz, die nicht in eine martialische Kreuzigungs-Szene führt. Sondern sie zeigt den Bezug zur heutigen Zeit und lässt uns die Hoffnung der Gnade und Auferstehung spüren. Zeitlos gültige Werte und die feste Zuversicht und Gewissheit.

Deswegen!

Mehr denn je ist diese Textfassung des historischen Geschehens von Elisabeth und Karl-Heinz Guhr aktuell und lebensnah. Die Passion kann auch Menschen, die dem Ganzen mit Abstand oder skeptisch gegenüberstehen, nachhaltig beeindrucken. Es werden die Grundlagen unseres Lebens berührt und dabei die Eckpfeiler Hoffnung, Gnade, Liebe und Trost errichtet, die die Niedertracht, Gier, Egoismus und Gemeinheit überwinden.

Das Passionsspiel besteht aus drei Bildern, das vor dem Schwarzen Turm an der Schlosskirche beginnt, das zweite Bild spielt vor dem Hochschloss und das dritte Bild findet im Garten des Kloster Schwarzenbergs statt. Die Zuschauer begleiten das Geschehen schweigend zu den drei Szenen, es gibt jeweils ausreichend Sitzplätze. Bei starken Regen kann in die Klosterkirche ausgewichen werden.

29. / 30. / 31. Juli und 5. / 6. / 7. August 2022 jeweils um 18.30 Uhr Vorverkauf: Buchhandlung Meyer und Postagentur Eisele

Online: passion22-sef@web.de und info@kloster-schwarzenberg.de

Sie können sogar eine Eintrittskarte gewinnen:
Schreiben Sie einfach eine E-Mail mit dem Kennwort
PASSION: passionsspielgemeinschaft@web.de diese wird Ihnen im Gewinnfall reserviert! Wir freuen uns auf Ihre E-Mail!

Handysprechstunde**Kostenlose Handysprechstunde im Freiwilligenzentrum**

Ehrenamtliche helfen bei digitalen Herausforderungen am Handy

Mit den Handysprechstunden will das Freiwilligenzentrum „mach mit!“ der Caritas Neustadt/Aisch Anwendungshürden abbauen und so Hilfestellungen für den richtigen Umgang mit dem eigenen Gerät bieten. Ehrenamtliche helfen bei individuellen Fragen rund ums Handy. Die nächste Handysprechstunde findet am Mittwoch, 13. Juli 2022 von 16.30 bis 19.00 Uhr statt. Es werden 30-minütige Termine vergeben, daher ist eine vorherige verbindliche Anmeldung unter 09161 8889-40 oder freiwilligenzentrum@caritas-nea.de notwendig.

Selbsthilfe-Büro der Caritas**„Depression als Chance“**

Selbsthilfe-Büro der Caritas lädt zum Vortrag über Depression ein

Sie kann das Denken, Empfinden und Handeln beeinflussen und kann zu seelischem Leiden und auch zu körperlichen Beeinträchtigungen führen: Eine Depression hat viele Gesichter.

Aufklärung, die Krankheit erkennen, Hoffnung geben und Mut machen ist zur Einleitung einer positiven und nachhaltigen Veränderung wichtig. Praktische Tipps zur Hilfe und Unterstützung gibt Martin Alt in seinem Vortrag am 12. Juli 2022 um 18 Uhr im katholischen Pfarrzentrum, Ansbacher Straße 5 in 91413 Neustadt/Aisch. Als Betroffener weiß Alt um die Herausforderungen bei der Wiedergewinnung der Lebensfreude.

Weitere Informationen erhalten Sie bei Gudrun Hobrecht, Leiterin des Selbsthilfe-Büros Neustadt a.d. Aisch, unter 09161 8889-15 oder hobrecht@caritas-nea.de

Freiwilligen Zentrum**Caféflair im Gemeindezentrum****Erstes Begegnungscafé nach langer Pause voller Erfolg**

Lange wurde der Termin herbeigesehnt und oft wurde danach gefragt. Am 2. Juni war es schließlich soweit und das Begegnungscafé konnte seine Türen wieder öffnen, zu dem Iris Reichel, Integrationslotsin im Freiwilligenzentrum „mach mit!“ der Caritas eingeladen hatte. Bei Kaffee und Kuchen trafen sich Menschen jeden Alters und jeder Herkunft, um sich gemeinsam auszutauschen und sich kennenzulernen. Musikalisch umrahmt wurde der Nachmittag von Monika Vogel am Klavier, die sich spontan dazu bereit erklärte. Freiwillige Helfer*innen packen tatkräftig mit an und ermöglichen so einen reibungslosen Ablauf.

Der nächste Termin für das Begegnungscafé findet am Donnerstag, 07. Juli 2022 von 15 bis 17 Uhr im evangelischen Gemeindezentrum in Neustadt/Aisch statt. Wer sich im Rahmen des Begegnungscafé engagieren möchte, ist herzlich willkommen und kann sich bei Iris Reichel unter 09161 8889-36 oder reichel@caritas-nea.de melden. Auch Kuchenspenden werden gerne entgegengenommen.



Bayerisches Landesamt für Steuern

Grundsteuerreform - Die neue Grundsteuer in Bayern

Neuregelung der Grundsteuer

Für die Städte und Gemeinden ist die Grundsteuer eine der wichtigsten Einnahmequellen. Sie fließt in die Finanzierung der Infrastruktur, zum Beispiel in den Bau von Straßen und dient der Finanzierung von Schulen und Kitas. Sie hat Bedeutung für jeden von uns.

Das Bundesverfassungsgericht hat die bisherigen gesetzlichen Regelungen zur Bewertung von Grundstücken für Zwecke der Grundsteuer im Jahr 2018 für verfassungswidrig erklärt.

Der Bayerische Landtag hat am 23. November 2021 zur Neuregelung der Grundsteuer ein eigenes Landesgrundsteuergesetz verabschiedet.

Von 2025 an spielt der Wert eines Grundstücks bei der Berechnung der Grundsteuer in Bayern keine Rolle mehr. Die Grundsteuer wird in Bayern nicht nach dem Wert des Grundstücks, sondern nach der Größe der Fläche von Grundstück und Gebäude berechnet.

Wie läuft das Verfahren ab?

Das bisher bekannte, dreistufige Verfahren bleibt weiter erhalten. Eigentümerinnen und Eigentümer müssen eine sog. Grundsteuererklärung abgeben. Das Finanzamt stellt auf Basis der erklärten Angaben den sog. Grundsteuerermessbetrag fest und übermittelt diesen an die Kommune. Die Eigentümerinnen und Eigentümer erhalten über die getroffene Feststellung des Finanzamtes einen Bescheid, den sog. Grundsteuerermessbescheid. Der durch das Finanzamt festgestellte Grundsteuerermessbetrag wird dann von der Kommune mit dem sog. Hebesatz multipliziert. Den Hebesatz bestimmt jede Kommune selbst. Die tatsächlich nach neuem Recht zu zahlende Grundsteuer wird den Eigentümerinnen und Eigentümern in Form eines Bescheids, den sog. Grundsteuerbescheid, von der Kommune mitgeteilt. Den Grundsteuerbescheid erhalten Sie voraussichtlich in 2024. Die neue Grundsteuer ist ab dem Jahr 2025 von den Eigentümerinnen und Eigentümern an die Kommune zu bezahlen.

Was bedeutet die Neuregelung für Sie?

Waren Sie am 1. Januar 2022 (Mit-)Eigentümerin bzw. (Mit-)Eigentümer eines Grundstücks, eines Wohnobjekts oder eines Betriebs der Land- und Forstwirtschaft in Bayern? – Dann aufgepasst:

Um die neue Berechnungsgrundlage für die Grundsteuer feststellen zu können, sind Grundstückseigentümerinnen und -eigentümer sowie Inhaberinnen und Inhaber von land- und forstwirtschaftlichen Betrieben verpflichtet, eine Grundsteuererklärung abzugeben.

Hierzu wurden Sie durch Allgemeinverfügung des Bayerischen Landesamts für Steuern am 30. März 2022 öffentlich aufgefordert.

Für die Erklärung sind die Eigentumsverhältnisse und die tatsächlichen baulichen Gegebenheiten am 1. Januar 2022 maßgeblich, sog. Stichtag.

Was ist zu tun?

Ihre Grundsteuererklärung können Sie in der Zeit

vom 1. Juli 2022 bis spätestens 31. Oktober 2022

bequem und einfach **elektronisch** über **ELSTER - Ihr Online-Finanzamt** unter **www.elster.de** abgeben.

Sofern Sie noch kein Benutzerkonto bei ELSTER haben, können Sie sich **bereits jetzt registrieren**. Bitte beachten Sie, dass die Registrierung bis zu zwei Wochen dauern kann.

Sollte eine elektronische Abgabe der Grundsteuererklärung für Sie nicht möglich sein, können Sie diese auch auf Papier einreichen. Die Vordrucke hierfür finden Sie spätestens ab dem 1. Juli 2022 im Internet unter www.grundsteuer.bayern.de, in Ihrem Finanzamt oder in Ihrer Gemeinde.

Bitte halten Sie die Abgabefrist ein.



Sie sind steuerlich beraten?

Selbstverständlich kann die Grundsteuererklärung auch durch Ihre steuerliche Vertretung abgegeben werden.

Sie haben Eigentum in anderen Bundesländern?

Für Grundvermögen sowie Betriebe der Land- und Forstwirtschaft in anderen Bundesländern gelten andere Regelungen für die Erklärungsabgabe als in Bayern.

Informationen finden Sie unter www.grundsteuerreform.de.

Sie benötigen weitere Informationen oder Unterstützung?

Weitere Informationen und Videos, die Sie beim Erstellen der Grundsteuererklärung unterstützen sowie die wichtigsten Fragen rund um die Grundsteuer in Bayern finden Sie online unter

www.grundsteuer.bayern.de

Bei Fragen zur Abgabe der Grundsteuererklärung ist die Bayerische Steuerverwaltung in der Zeit von

Montag bis Donnerstag von 08:00 – 18:00 Uhr und

Freitag von 08:00 – 16:00 Uhr auch telefonisch für Sie erreichbar:

089 – 30 70 00 77

In Bayern gilt es, rund 6,3 Mio. Feststellungen zu treffen – bitte sehen Sie aufgrund der Menge der zu bearbeitenden Grundsteuererklärungen von Rückfragen zum Bearbeitungsstand Ihrer Grundsteuererklärung ab.

Hängen die Grundsteuerreform und der Zensus 2022 zusammen?

Das Bayerische Landesamt für Statistik führt derzeit einen Zensus mit einer Gebäude- und Wohnungszählung durch. Die Grundsteuerreform und der Zensus sind voneinander unabhängig. Weitere Informationen zum Zensus finden Sie unter www.statistik.bayern.de/statistik/zensus.